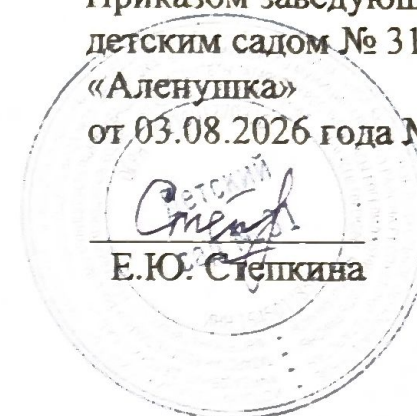


Согласован
Генеральный директор
АО «Бугульминское предприятие



Утвержден
Приказом заведующего
детским садом № 31
«Аленушка»
от 03.08.2026 года № 45



Расчет индекса готовности к отопительному периоду

Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
детского сада общеразвивающего вида № 31 «Аленушка»
Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Примечания к расчетам показателей готовности
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ				
1	Выполнять требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила))	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	$K_{\text{зона}} + K_{\text{зона}}$		Расчет осуществляется автоматически по формуле: $I_{\text{зона}} = K_{\text{зона}} + K_{\text{зона}} * 0,85 + K_{\text{зона}} * 0,06 + K_{\text{зона}} * 0,02 + K_{\text{зона}} * 0,05 + K_{\text{зона}} * 0,02$
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплотребующих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплотребующих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	$K_{\text{безопасность}}$		Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{безопасность}} = K_{\text{безопасность}} * 0,31 + K_{\text{безопасность}} * 0,01 + K_{\text{безопасность}} * 0,01 + K_{\text{безопасность}} * 0,01 + K_{\text{безопасность}} * 0,01 + K_{\text{безопасность}} * 0,01 + K_{\text{безопасность}} * 0,01$
1.1.1		Акты проверки теплотребующих установок, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки теплотребующих установок	0,31	$K_{\text{проверка}}$		Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; Значение индекса готовности $I_{\text{зона}}$ не может быть больше 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребующих установок, актов об установке и лимбировании дросельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	$K_{\text{наладка}}$		Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; Значение индекса готовности $I_{\text{зона}}$ не может быть больше 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушниках) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неоперсиданных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	$K_{\text{арматура}}$		Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 2.28 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	$K_{\text{лицо}}$		Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;

[illegible]

1.2.1.		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для перекрестного закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отсушенный от проектного решения (подпункт 11.5.11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.2.2		Подписанный представитель теплоснабжающей организации и удостоверяющий представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам выезда документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о необходимости выполнения потребителем требований безопасности и (или) невыполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предоставления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные теплоу энергией (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусматривающие подпункты 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные теплоу энергией	0,15	К _{теплот}	1	Расчет осуществляется аналитически по формуле: $K_{теплот} = K_{теплот} * 0,05 + K_{теплот} * 0,95$
1.3.1	Кошки заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.3.2	Акт сверки расчетов за поставленные теплоу энергией (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусматривающие подпункты 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	К _{теплот}	1	Расчет осуществляется аналитически по формуле: $K_{теплот} = K_{теплот} * 0,5 + K_{теплот} * 0,5$
1.4.1	Акти периодической проверки ула учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разрывления балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки ула учета	Показатель наличия актов проверки ула учета	0,5	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.4.2	Акти проверки контрольно-измерительных приборов в тепловой пункт, с обязательным указанием заводских номеров, отности о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловой пункт	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловой пункт	0,5	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечивать выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусматривающие подпункты 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К _{теплот}	1	Расчет осуществляется аналитически по формуле: $K_{теплот} = K_{теплот} * 0,7 + K_{теплот} * 0,3$
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 7.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К _{теплот}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;

2.2		Акт о приеме, демонтаже систем теплоснабжения с открытой сетью теплоснабжения и передаче теплоснабжения в собственность с пункта 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Техническое обслуживание и предоставление в эксплуатацию систем водоснабжения и (или) водоотведения для централизованной системы водоснабжения и водоотведения» (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленным в соответствии с требованиями (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о приеме, демонтаже систем теплоснабжения с открытой сетью теплоснабжения и передаче теплоснабжения в собственность с пункта 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Техническое обслуживание и предоставление в эксплуатацию систем водоснабжения и (или) водоотведения для централизованной системы водоснабжения и водоотведения» (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленным в соответствии с требованиями (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	0.1	Кач	1	Необходимо набрать одно значение, в зависимости от результатов оценки наличие – 1.
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил по теплообеспечению в предоставлении услуг по теплообеспечению в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2007 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по теплообеспечению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4.1.5 пункта 1 Правил, в части акта обследования доочистки и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, акта действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по теплообеспечению	0.2	Кач	1	Результаты обследования вносятся по формуле: $K_{\text{кач}} = \frac{N_{\text{уд}} - N_{\text{неуд}}}{N_{\text{уд}}}$, где $N_{\text{уд}}$ – количество обследованных домов по формуле, $K_{\text{кач}}$ принимается равным 1.
3.1	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил по теплообеспечению в предоставлении услуг по теплообеспечению в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2007 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по теплообеспечению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта обследования доочистки и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	Показатель наличия акта обследования доочистки и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0.3	Кач	1	Необходимо набрать одно значение, в зависимости от результатов оценки наличие – 1.
3.2		Показатель наличия акта действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Показатель наличия акта действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0.3	Кач	1	Необходимо набрать одно значение, в зависимости от результатов оценки наличие – 1.
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, выданных на указание работы в отопительный период, выданных федеральными органами исполнительной власти гос/дворского заготовительного надзора, федерального гос/дворского заготовительного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, гос/дворского заготовительного надзора, выданных региональными, муниципальными, исполнительными органами, выданных исполнительными органами (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о техническом надзоре и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в соответствии с требованиями (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представляемая федеральными органами исполнительной власти гос/дворского заготовительного надзора, федерального гос/дворского заготовительного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, гос/дворского заготовительного надзора, выданных региональными, муниципальными, исполнительными органами (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о техническом надзоре и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в соответствии с требованиями (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, выданных на указание работы в отопительный период	0.05	Кач	1	Необходимо набрать одно значение, в зависимости от результатов оценки наличие – 1.
5	Обеспечить выполнение плана мероприятий в отопительный период, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил техникой эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План мероприятий в отопительный период (пункт 3 Правил)	План работы и плана выполнения плана подотчет в отопительный период	0.02	Кач	1	Необходимо набрать одно значение, в зависимости от результатов оценки наличие – 1.